

# Lejebetingelser

1. Såfremt andet ikke er aftalt, finder nedenstående regler og de i vor prisliste angivne priser anvendelse for ethvert lejemål, der aftales med IMPODAN A/S.
2. Lejemålet regnes fra og med den dag, materiellet forlader vor plads, til og med den dag materiellet tilbageleveres på vor plads.
3. Den daglige lejeafgift beregnes for hele lejeperioden, uanset om det lejede materiel benyttes eller ej. Der regnes normalt med 5-dages arbejdsuge á 8 timer fra kl. 7-15 hvor andet ikke er aftalt, med mindre andet fremgår af prislisen. Minimumsleje for materiel er 2 dage og for moduler 1 måned, dersom ikke andet er angivet i prislisen.
4. Materiellet leveres i driftsklar og forsvarlig stand. Lejer erklærer ved sin underskrift på den indgåede kontrakt, at have undersøgt materiellet, hvis tilstand og egenskaber ikke giver anledning til indsigelser. Lejer påtager sig i lejeperioden, jf. § 2, enhver risiko i forbindelse med materiellets benyttelse. Lejer har ikke ret til at kræve erstatning for betaling (herunder også driftstab), hæve lejeaftalen eller gøre anden misligholdelsesbeføjelse gældende, såfremt det lejede materiel senere måtte vise sig at være mangelfuldt eller ikke svarer til lejers forudsætninger. IMPODAN A/S bestræber sig dog på efter anmodning, at genlevere egnet materiel. Skaffeverer udfaktureres til gældende dagspriser.
5. IMPODAN A/S priser er baseret på udlejning til faglærte, hvorfor der alene gives mundtlig vejledning. Der forefindes skriftlig vejledning på materiellet. Lejer bærer risikoen og ansvar for skade, som måtte følge af ukurant eller ukyndig brug af det lejede. Der må ikke foretages reparationer eller omforandringer på IMPODAN A/S' materiel uden vort samtykke.
6. Lejeren afholder alle udgifter til materiellets montering, demontering og betjening samt alle udgifter til brændstof, smøring, elektricitet o.lign. Hvor varerne leveres til aftalt tid, og der af årsager, som ikke skyldes sælgeren, opstår ventetid inden af læsning kan finde sted, vil denne ventetid blive debiteret lejeren. Transportudgifter betales af lejeren.
7. Maskiner og materiel tilbageleveres rengjort og i samme stand som ved modtagelsen. Efter at materiellet er modtaget på vor plads, finder eftersyn sted, og eventuelle skader som følge af overlast, forkert behandling eller lignende samt nødvendig rengøring og sandblæsning betales af lejeren. For alt materiel faktureres et miljøbidrag på 0,80% af bruttoprisen pr enhed.
8. Materiellet forbliver IMPODAN A/S' ejendom og udlejer har til enhver tid ret til at besigtige det udlejede materiel. I tilfælde af ejers misligholdelse vedrørende nærværende aftale eller vedrørende andre med IMPODAN A/S indgåede aftaler, er IMPODAN A/S berettiget til at afhente det udlejede, og lejer er forpligtet til IMPODAN A/S eller dennes repræsentant at udleverer det udlejede - det samme gælder i tilfælde af, at lejer kommer under konkurs, betalingsstandsning eller indleder forhandlinger om akkord med kreditorerne. Transporten af det lejede er for lejers regning. Materiellet må ikke flyttes til anden arbejdsplads uden meddelelse til udlejer, og der må ikke foretages fremleje eller udlån til andre uden SKRIFTLIG aftale med IMPODAN A/S. Såfremt misbrug af materiellet konstateres, er udlejer berettiget til uden varsel at hæve lejemålet og demontere og transportere materiellet for lejers regning.
9. Materiellet skal være behørigt forsikret af ejeren. Så længe materiellet ikke er afhentet af udlejer eller afeveret på vor plads, samt under hele lejemålet, bærer lejer enhver risiko og ansvar for det lejede materiel og dets betjening. Lejer er forpligtet til at tegne forsikring hos udlejer for hele lejeperioden, medmindre lejer dokumenterer, at han har en forsikring, som dækker det lejede, og at præmien er betalt. Præmien udgør 5,2 %

af den til enhver tid gældende listepris og specifikeres særskilt på vor faktura. Præmien dækker brand, tyveri, hærværk samt anden pludselig udefra kommende skade - skurvogne er yderligere på samme vilkår dækket mod vandskade - på udlejningsmateriel udlejet i Danmark. Enhver beskadigelse, det vil sige i det omfang, skaden ikke fuldt ud dækkes af forsikringen, betales/erstattes af lejeren. Enhver skade skal straks anmeldes til udlejer. Hærværk, tyveri eller anden kriminalitet skal tillige anmeldes til politiet med oplysningen om at rapport sendes til IMPODAN A/S senest inden 48 timer.

Lejer hæfter i forsikringsager med følgende beløb beregnet af materiellets nyværdi:

Kr. 0-75.000,00 Selvrisiko: Kr. 6.000,-

Kr. 75.000,00 - 200.000,00 Selvrisiko: Kr. 12.000,00

Kr. 200.000,00 - 400.000,00 Selvrisiko: Kr. 16.000,00

Kr. 400.000,00 - 600.000,00 Selvrisiko: Kr. 20.000,00

Kr. 600.000,00 - 800.000,00 Selvrisiko: Kr. 30.000,00

Kr. 800.000,00 - Selvrisiko: Kr. 40.000,00

Såfremt materiel, der er sikret med overvågningsudstyr, kommer til veje igen, betaler lejer kun halv selvrisiko.

Lejer bærer endvidere risikoen for skader på tilkørselsveje, overfladebelægninger, underjordiske installationer o. lign. Disse skader dækkes ikke af den hos udlejer tegnede forsikring. Udbetaling af skadeserstatning fra forsikringsgiveren, skal udelukkende ske til IMPODAN A/S. Vedrørende ansvar for det lejedes farlige egenskaber, henvises til den til enhver tid gældende lov om produktansvar.

10. Enhver omkostning i tilfælde af arbejdsstandsning på grund af fejl på eller ved havari af det lejede materiel er IMPODAN A/S vedkommende.

11. På moduler og skurvogne er der en minimumsleje på 1 måned, og opsigelsesvarsel på 14 dage.

12. Lejet materiel kan IKKE overdrages til lejer eller andre, og ejendomsretten er til enhver tid IMPODAN A/S'. Det påhviler lejer til enhver tid at påse, at IMPODAN A/S' identifikationsmærker er intakte og ikke fjernes i lejeperioden.

13. I enhver tvist, som ikke løses i mindelighed IMPODAN A/S og lejer imellem, benyttes Sø- og Handelsretten i København som værneting og dansk ret finder anvendelse.

14. IMPODAN A/S kan til enhver tid forlange depositum, svarende til materiellets værdi. Kunden skal på opfordring kunne fremvise nødvendig legitimation.

15. Vedrørende betaling: Såfremt en betaling ikke er sket rettidigt for en leverance, er vi, uden at dette pådrager os noget erstatningsansvar, berettiget til at tilbageholde alle yderligere leverancer til ejer eller køber, uanset om leverancerne har nogen indbyrdes sammenhæng. Eventuelle rabatter af enhver art ydes kun på betingelse af rettidig betaling. Såfremt en betaling ikke er sket rettidigt for en leverance, hvor der har været tilknyttet en rabat, forbeholder IMPODAN A/S sig ret til at fakturere listepris på leverancen. Hvis betalingsbetingelserne misligholdes, forbeholder vi ret til afhentning af materiel.

16. Alle priser er ekskl. moms og transport.

17. Der tages forbehold mod trykfejl og prisændringer.

18. Vi forbeholder os ret til ændringer i priser på leje og forsikring uden forudgående varsel.

19. Denne prisliste annullerer hermed alle tidligere udlejningsprislister og forretningsbetingelser.

Vi forbeholder os ret til ændringer i priser og forsikringsafgifter uden foregående varse